



|   |   |
|---|---|
| <b>Selbstauskunft für Wohnungsinteressenten</b> | Lönsstr. 2a, 29525 Uelzen<br>Telefon: 0 581 53 00<br>E-Mail: <a href="mailto:info@wbg-uelzen.de">info@wbg-uelzen.de</a> |
|---|---|

**Wichtige Ausfüllhinweise:** Es werden nur **vollständig** ausgefüllte und **lesbare** Auskunftsbögen bearbeitet und in unsere Bewerberkartei aufgenommen. Der/Die Bewerber stimmt/stimmen einer Speicherung der Daten auf Papier und digital zu. Ein möglicher Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben des Bewerbers/der Bewerberin **vollständig** sind und **der Wahrheit entsprechen**. Dieses wird vom Bewerber/von der Bewerberin ausdrücklich bestätigt.

Sollte sich nach Abschluss eines möglichen Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch waren oder sind, so ist die Wohnungsbaugenossenschaft Uelzen eG berechtigt, den Mietvertrag anzufechten oder diesen fristgerecht oder ggf. sogar fristlos zu kündigen. **Sollten der Bewerber/die Bewerberin auf mögliche Mietangebote nicht innerhalb der im Angebot aufgeführten Frist reagieren, so betrachten wir das Interesse an der Anmietung einer unserer Wohnungen als erledigt.**

| Ihre persönlichen Daten   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> divers   (bitte ankreuzen) |
| Vorname   |
| Nachname  |
| Geburtsort  |
| Geburtsdatum  |
| Staatsangehörigkeit   |
| Straße, Nr.   |
| Adresszusatz  |
| PLZ, Ort  |
| Telefon   |
| E-Mail  |
| Arbeitgeber   |
| Beschäftigt als   |
| Einkünfte <input type="checkbox"/> Lohn/Gehalt <input type="checkbox"/> Rente                                   |
| <input type="checkbox"/> Transferleistungen <input type="checkbox"/> Sonstiges                                  |

| Daten einer dem Haushalt angehörigen Person   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> divers   (bitte ankreuzen) |
| Vorname   |
| Nachname  |
| Geburtsort  |
| Geburtsdatum  |
| Staatsangehörigkeit   |
| Straße, Nr.   |
| Adresszusatz  |
| PLZ, Ort  |
| Telefon   |
| E-Mail  |
| Arbeitgeber   |
| Beschäftigt als   |
| Einkünfte <input type="checkbox"/> Lohn/Gehalt <input type="checkbox"/> Rente                                   |
| <input type="checkbox"/> Transferleistungen <input type="checkbox"/> Sonstiges                                  |

In die Wohnung werden \_\_\_\_\_ (Anzahl) **Kind/er** mit einziehen. Das Alter des Kindes/der Kinder beträgt \_\_\_\_\_ Jahre.

Jetzige Wohnung:    Keine Kündigungsfrist    3 Monate    gekündigt zum \_\_\_\_\_  
 Mein aktuelles Mietverhältnis wurde fristlos vom Vermieter gekündigt.    Ja    Nein  
 Beim aktuellen Vermieter bestehen zurzeit Mietschulden in Höhe von \_\_\_\_\_ EUR.  
 Über mein Vermögen wurde ein Privatinsolvenzverfahren eröffnet.    Ja    Nein

| <b>So stelle ich mir mein neues Zuhause vor:</b>  |                                      |   |  |
|---|--------------------------------------|---|--|
| Gewünschte Wohnungsgröße: _____ Zimmer (Anzahl), Küche, Bad, ca. _____ m <sup>2</sup> .   |                                      |   |  |
| <b>Balkon:</b>  | <input type="checkbox"/> gewünscht   | <input type="checkbox"/> ohne Balkon        | <input type="checkbox"/> beliebig  |
| <b>Bad:</b>   | <input type="checkbox"/> Badewanne   | <input type="checkbox"/> Dusche             | <input type="checkbox"/> beliebig  |
| <b>Lage:</b>  | <input type="checkbox"/> Erdgeschoss | <input type="checkbox"/> _____ Obergeschoss | <input type="checkbox"/> Dachgeschoss <input type="checkbox"/> beliebig                                    |
| <b>Miete:</b>   | <input type="checkbox"/> bis 250 €   | <input type="checkbox"/> bis 450 €          | (maximale Nettokaltmiete pro Monat ohne Betriebs- und Heizkosten, ohne Strom und Wasser an die Stadtwerke) |
|   | <input type="checkbox"/> bis 350 €   | <input type="checkbox"/> bis ca. _____ €    |  |
| Weitere Wünsche, sonstige Anmerkungen:  |                                      |   |  |
| <p>Mir ist bekannt, dass ...</p> <p>... Hunde- oder Katzenhaltung unter Prüfung des Einzelfalls genehmigungspflichtig ist.</p> <p>... das Anbringen von SAT-Anlagen nicht erlaubt ist. Alle Wohnungen sind mit einem Kabelanschluss ausgestattet, über den Kabel-TV-Produkte bei Vodafone optional zugebucht werden können.</p> |                                      |   |  |
| <input type="checkbox"/> Alle Angaben sind von mir freiwillig und richtig gemacht worden ( <b>bitte unbedingt ankreuzen!</b> ).   |                                      |   |  |

**Erklärungen:**

Der Mietinteressent und ggf. sein Haushaltsangehöriger versichert/versichern, dass die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden.

Der Mietinteressent und ggf. sein Haushaltsangehöriger versichert/versichern, dass er/sie in den letzten fünf Jahren keine eidesstattliche Versicherung über ihr/e Vermögensverhältnisse abgegeben hat/haben, kein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist, und dass entsprechende Verfahren derzeit nicht anhängig sind.

**SCHUFA-Klausel**

Ich/wir willige/n ein, dass die Wohnungsbaugenossenschaft Uelzen eG der SCHUFA-Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird die Wohnungsbaugenossenschaft Uelzen eG der SCHUFA auch Daten über ihre gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzuges nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Abs. 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Wohnungsbaugenossenschaft Uelzen eG oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe. Darüber hinaus wird die Wohnungsbaugenossenschaft Uelzen eG der SCHUFA auch Daten über sonstiges nicht vertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Abs. 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Wohnungsbaugenossenschaft Uelzen eG oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zur Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt diese Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferungen finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de) abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln.

Der Mietinteressent und ggf. sein Haushaltsangehöriger ist/sind damit einverstanden, dass die Wohnungsbaugenossenschaft Uelzen eG im Rahmen der Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes vertragsrelevante Daten speichert und verarbeitet.

**Meinen Aufenthaltstitel habe ich in Kopie beigelegt** (nur bei Staatsbürgerschaft außerhalb der EU).

|            |                          |                                   |
|------------|--------------------------|-----------------------------------|
|            |                          |                                   |
| Ort, Datum | Unterschrift Interessent | Unterschrift Haushaltsangehöriger |

Zutreffendes ankreuzen

**HINWEIS: BITTE UNTERSCHRIFT DATENSCHUTZHINWEISE NICHT VERGESSEN!**